

Codice Deontologico
Associazione Nazionale Home Staging Lovers

L'Associazione Nazionale Home Staging Lovers (di seguito anche indicata come HSLovers), nell'ottica del riconoscimento dell'Home Stager come professionista completo, dotato di competenze e conoscenze globali tali da rappresentare con consapevolezza un valore aggiunto all'interno del mercato immobiliare,

CONDIVIDE

con i propri Associati, il Codice Deontologico, che dovrà essere compreso e sottoscritto in ogni suo punto da tutti i soci e tutti coloro che intendono lavorare in partnership con l'Associazione.

Il Documento che segue racchiude lo spirito ed il senso che l'Associazione Nazionale Home Staging Lovers intende conferire alla Professione di Home Stager e ai Professionisti stessi.

**In qualità di membro dell'Associazione Nazionale Home Staging Lovers
acconsento a quanto segue:**

1. Di comportarmi sempre da professionista dimostrando integrità, sincerità e sensibilità;
2. Di assicurarmi che i miei collaboratori e colleghi di lavoro rispettino il codice di comportamento specificato al punto 1;
3. Di assicurare da parte mia, sia a clienti che colleghi, rispetto ed educazione;
4. Di astenermi dal fare commenti non richiesti, verbalmente o per iscritto, che riguardino la persona o il lavoro di altri home stagers, clienti o agenti immobiliari;
5. Di non rivelare informazioni riservate sui miei clienti o sui miei collaboratori;
6. Di adempiere ai miei impegni con le modalità e i tempi indicati nelle disposizioni contrattuali;
7. Di non impegnarmi in un progetto che non sono in grado di realizzare;
8. Di informare dettagliatamente i miei clienti sul processo di home staging e relativi costi, di fornire tutti i consigli a chi dovrà preparare correttamente l'immobile prima del lavoro di home staging e di informare sempre i proprietari prima di iniziare qualsiasi intervento sul loro immobile;

9. Di non mostrare mai mancanza di rispetto per qualsiasi professionista del settore.
Aderisco ad una società diversificata di Home Stager che rispetta tutte le realtà esistenti ed emergenti del settore;
10. Di mantenere e migliorare gli Standard del settore legato al mondo dell'Home Staging;
11. Di essere sempre informato sulle questioni che riguardano il mio lavoro di Home stager;
12. Di mantenere aggiornato il mio profilo e blog sul Sito HSLovers o altri siti professionali;
13. Di risolvere i conflitti con professionalità ed adeguatezza nel rispetto delle persone e della legge vigente;
14. Di guidare e formare altri stager al meglio delle mie capacità, qualora fosse necessario;
15. Di non usare MAI nel mio portfolio o galleria fotografica, immagini/foto prese da archivi fotografici e/o da altri lavori in cui io non abbia partecipato come progettista o partner qualificato. Sono consapevole che l'Associazione scoraggia in generale l'utilizzo di foto di archivi fotografici anche al di fuori del portfolio o della propria galleria specialmente sul sito ufficiale dell'Associazione. Accetto che se un membro HSLovers fa uso, nel proprio sito, di archivi fotografici non suoi, sarà necessaria una dichiarazione a piè di pagina che affermi, in non meno di 10 caratteri, che *"Il sito contiene alcune foto di archivi fotografici opp le fotografie presenti nel portfolio sono opera dello stager....."*
16. Di utilizzare in tutti i mezzi elettronici e di stampa, tra cui il mio sito web e blog, solo miei scritti originali; di etichettare come tali statistiche nazionali/internazionali, grafici e/o documenti non elaborati da me;
17. Di non stampare e divulgare come associato HSlovers materiali di marketing, presentazioni, articoli web e similari aventi all'interno contenuti scritti e grafici non personali (si veda anche il punto 15) utilizzando sempre informazioni veritiere e accurate in tutti i miei mezzi di comunicazione;

18. Di promuovere la crescita di credibilità della professione di Home stager con il mio lavoro e come membro attivo di questa associazione, segnalando in via privata al C.D. eventuali comportamenti non aderenti al codice etico da parte di altri associati (essendone stato testimone diretto o vittima indiretta);
19. Sono consapevole che il plagio (parola scritta) e la violazione del copyright (fotografie, loghi), non saranno tollerati e causeranno la perdita del mio status di socio HSLovers;
20. Confido che HSLovers sia un'organizzazione di supporto che mi darà come associato: la piattaforma per promuovere la mia attività attraverso l'adesione, la directory HSLovers e il lavoro in rete, ma sempre nel rispetto del lavoro di entrambe le parti;

Come associato HSLovers, accetto di rispettare il Codice Deontologico di cui sopra.